PREFIX514, MODULO LOGíSTICO EM SãO BERNARDO

aluguel. Consulte-nos

Empreendimento São Bernardo Log Park, com módulo disponível para locação, em São Bernardo do Campo, São Paulo. A área total disponível para locação é de apenas um módulo de galpão com 3.320m², divididos em dois andares
Próximo ao acesso do trevo do cruzamento da Rodovia Anchieta (BR-050) com a Av. Piraporinha.
GALPÃO INDUSTRIAL/LOGÍSTICO: Área útil: Bloco E: 3.320m² (em 2 Andares, um em cima do outro) Possuem piso industrial e pé direito de 5 metros (em ambos os andares), conectados por escada e elevador monta carga.O eventual inquilino precisaria dividir a portaria com o inquilino do módulo ao lado. Locação: R$13,00/m² (R$43.000,00/mês) IPTU: isento EMPREENDIMENTO: Piso industrial de alta resistência; Docas no nível do arruamento; Estacionamento para caminhões: 15 vagas; Estacionamento para carros: 20 vagas; Balança para caminhões; Portaria com cabine blindada, circuito fechado de TV com monitoramento e sistema de controle de acesso e central de alarme; Serviços de segurança com portões elétricos de acesso para pedestres e veículos; Circulação interna e pátio para manobras; WC e chuveiros masculinos e femininos; Cabine primária com (150KvAs) de potência; Elevadores de carga nos módulos E e F.

ÁREA DO IMóVEL/PROPRIEDADE:

Área Total	: 3320

OUTRAS INFORMAçõES:

Preço por m²	: 13,00
IPTU	: isento
Aluguel	: 43.000,00
Área Total	: 3320

CONVENIêNCIA:

Nome	**Marcio Martins**
Endereço	SP, São Paulo, SP
Telefone	(11) 2477-3555
WattsApp	(11) 97037-0569